

**DÜSSELDORFER STR. 36, 42697 SOLINGEN,
DEUTSCHLAND**

<https://www.stadtteilbuero-ohlighs.de>

Düsseldorfer Str.
36, 42697 Solingen,
Deutschland



2.000 €



Das Ladenlokal in Mitten der Ohliger Innenstadt mit einer Gesamtfläche von 200m² befindet sich in unmittelbarer Auflage zum Solinger Hauptbahnhof.

- Ladenlokal
- Zur Vermietung
- Absehbar verfügbar



Call us now

Telefon: 0212 / 18 09 08 06
E-Mail: team@stadtteilbuero-ohlighs.de
Adresse: Düsseldorfer Str. 33, 42697 Solingen



Grundlagen

Typ: Ladenlokal

Kategorie: Zur Vermietung

Nettokaltmiete pro Monat: 2.000,00 €

Heizkosten: Separater Vertrag mit dem Versorger notwendig

Makler-Provision: nein

Nutzfläche Laden: 120 m²

Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Baujahr: 1910

Status: Absehbar verfügbar

Bezugsfertig ab: 01.10.23

Nebenkosten: 300 € zzgl. der gesetzlichen MwSt.

Kaution: 6.000 €

Nutzflächen insg.: 200 m²

Nutzfläche Büro: 80 m²

Renovierung: erforderlich

Annehmlichkeiten & Merkmale

Merkmale: Büroraum, Energieträger - Erdgas, Heizung - Etagenheizung, kein barrierefreier Zugang vorhanden, Keller, Parkplatz - Mitarbeiter, WC

Beschreibung

Ansprechpartner - Name: Stadtteilbüro Ohligs

Ansprechpartner - Email:
team@stadtteilbuero-ohligs.de

Ansprechpartner - Telefon: 0212 / 18 09 08 06

Ansprechpartner - URL:
www.stadtteilbuero-ohligs.de



Call us now

Telefon: 0212 / 18 09 08 06

E-Mail: team@stadtteilbuero-ohligs.de

Adresse: Düsseldorfer Str. 33, 42697 Solingen

